



DENİZLİ TİCARET BORSASI

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ

ODALAR BORSALAR DAİRE BAŞKANLIĞI

ANKARA

Tarih : **24/05/2013**

Sayı : **01 / 301**

Konu :

İlimizde faaliyet gösteren Sarayköy Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nden tarafımıza gönderilen 23/05/2013 tarih 2013/39 sayılı yazıda, 11 adet sera parselinin 10/06/2013 günü ihale ile satışa çıkarılacağı ve Borsamız aracılığı ile duyuru yapılması istenmiştir.

Bahsi geçen ilanın ülke genelindeki girişimcilerimize duyurulabilmesi için Birliğimiz aracılığı ile tüm Oda ve Borsalara bildirilmesi hususunu arz ederim.

Saygılarımla;

Ali ŞAHİN

Genel Sekreter

Ekler:

- Sarayköy Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nin 23/05/2013 tarih 2013/39 sayılı yazı fotokopisi
- Sarayköy Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü Gayrimenkul Satış İlanı
- CD ortamında ihale ilanı metni



SARAYKÖY TARIMA DAYALI İHTİSAS
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Sayı: 2013/ 39
Konu: İhale İlanı

23/05/2013

DENİZLİ TİCARET BORSASI BAŐKANLIĐINA
DENİZLİ

Sarayköy Tarıma Dayalı İhtisas (TDİ) Organize Sanayi Bölgesi (OSB) alanında bulunan 11 adet sera parseli, 10.06.2013 Pazartesi günü açık artırma usulü ihaleyle İl  zel İdaresi Genel Sekreterliği 1 Nolu Hizmet Binası İl Encümen toplantı salonunda ihale komisyonunca satışa çıkarılacaktır.

Bahse konu ihaleye ilişkin yazımız ekinde yer alan ilanın, Borsanız aracılığıyla ülkemizdeki tüm Oda ve Borsalara duyurulması hususunda,

GereĐini rica ederim.

Adem OKLU
İl  zel İdaresi Genel Sekreteri
Yönetim Kurulu BaŐkan Yardımcısı

Ek:1-İlan Metni (1 Adet)
2-CD (1 Adet)

DENİZLİ TİCARET BORSASI
Gizli No: 1380
İhale Tarihi: 23.05.2013
Sayısı: 23

**SARAYKÖY TARIMA DAYALI İHTİSAS
ORGANİZE SANAYİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI**

1- Denizli İli Sarayköy İlçesi Karataş Köyü Hamamaltı Mevkiindeki Sarayköy Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesi alanında bulunan sera parselleri AÇIK ARTIRMA USULÜ ile aşağıdaki tabloda hizalarında belirtilen muhammen bedeller üzerinden 10.06.2013 Pazartesi günü her ihale için karşısında belirtilen saatlerde Denizli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği 1 Nolu Hizmet Binası İl Encümen Toplantı salonunda ihale Komisyonunca satışa çıkarılacaktır.

2- İhale konusu gayrimenkuller ile ilgili bilgiler, son teklif verme tarihi, saati, tahmin edilen bedel ve geçici teminatlar.

S.No	İli	İlçesi	Vasfı	Ada/ Parsel No	Alanı (m2)	Hissesi	İmar Durumu	Muhammen Bedeli m2(TL)	Muhammen Bedeli Toplamı (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İHALE GÜN VE SAATİ	İHALE USULÜ
1.	Denizli	Sarayköy	Arsa	108/1	31.618	Tam	Sera Parseli	42,00.-	1.327.956,00.-	45.000,00.-	10.06.2013 Saat:10:00	Açık Artırma
2.	Denizli	Sarayköy	Arsa	108/2	34.069	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.430.898,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:10:15	Açık Artırma
3.	Denizli	Sarayköy	Arsa	108/3	31.850	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.337.700,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:10:30	Açık Artırma
4.	Denizli	Sarayköy	Arsa	109/2	27.930	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.173.060,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:10:45	Açık Artırma
5.	Denizli	Sarayköy	Arsa	109/3	29.077	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.221.234,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:11:00	Açık Artırma
6.	Denizli	Sarayköy	Arsa	109/4	33.714	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.415.988,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:11:15	Açık Artırma
7.	Denizli	Sarayköy	Arsa	109/5	32.690	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.372.980,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:11:30	Açık Artırma
8.	Denizli	Sarayköy	Arsa	110/2	39.877	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.674.834,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:11:45	Açık Artırma
9.	Denizli	Sarayköy	Arsa	110/3	36.826	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.546.692,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:12:00	Açık Artırma
10.	Denizli	Sarayköy	Arsa	110/5	39.425	Tam	Sera Parseli	42,00.	1.655.850,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:12:15	Açık Artırma
11.	Denizli	Sarayköy	Arsa	113/2	64.245	Tam	Sera Parseli	42,00.	2.698.290,00	45.000,00.	10.06.2013 Saat:12:30	Açık Artırma

- İhale şartnamesi ile diğer evraklar mesai saatleri içinde Denizli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği 3 nolu hizmet binası İncilipınar Mahallesi Fevzi Çakmak Bulvarı Acıpayam Asfaltı Üzeri No:234 Merkez/Denizli adresinde bedelsiz olarak görülebilir veya bedelsiz temin edilebilir.

- İhaleler, yukarıda belirtilen tarih ve saatte, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği 1 Nolu Hizmet Binası Sıracapılar Mah. 581. Sokak No:4 Merkez/Denizli adresinde bulunan İl Encümen toplantı salonunda ihale komisyonunca yapılacaktır.

İSTEKLİLERİN İhale şartnamesinin 5. Maddesine göre hazırlayacakları belgeleri, en geç 10.06.2013 günü saat 12:00'a kadar Sarayköy Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'ne vermeleri gerekmektedir.

a- Tüzel Kişiler;

Tüzel kişi olması halinde mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Sicilinden ihaleye ilişkin ilk ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgenin ilanı. Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza sirküleri. İhale aşamasında teklif sahibi adına pazarlık yapmaya, düzenlenecek tutanakları imzalamaya, ihalenin sonuçlanması aşamasında karar imzalamaya yetkili olduğunu içeren yetki belgesinin noter onaylı aslı yada noter onaylı suretleri, noter onaylı imza sirküleri. İmzaya yetkili şahsın kimlik fotokopisini. Tebligat için adres beyanı, (irtibat için telefon numarası, faks numarası ve elektronik posta adresi) Geçici teminatını,

b- Gerçek Kişiler;

Gerçek kişiler için, Nüfus Müdürlüğünden alınacak ikametgâh belgesinin aslı ve Kimlik fotokopisi. Adres Beyanı (tebligata esas olarak göstereceği açık adresini belirtir yazılı beyanı), noter tasdikli imza beyannamesinin aslı. Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi ve kimlik fotokopisi. Geçici teminatını, vereceklerdir.

Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve/veya postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir. Sarayköy Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa tabi değildir. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta veya iptal etmekte serbesttir.

Not Olunur.